



XXIII ASAMBLEA GENERAL DE MINISTROS Y AUTORIDADES MÁXIMAS DE LA VIVIENDA Y EL URBANISMO DE AMÉRICA LATINA Y EL CARIBE

Ciudad de México
20, 21 y 22 de agosto de 2014

DECLARACIÓN DE MÉXICO

Considerando:

1. Que la Asamblea General de Ministros y Autoridades Máximas de la Vivienda y el Urbanismo de los Países de América Latina y el Caribe (MINURVI), es la principal instancia para la concertación política, coordinación y cooperación regional en los temas de vivienda y desarrollo urbano y territorial sostenible, con el objeto de solucionar gradualmente los problemas del hábitat de los habitantes de la Región. Reconociendo la gran diversidad de situaciones de cada país y entre los países.
2. Que los asentamientos humanos deben garantizar el desarrollo integral de sus habitantes.
3. Que debe reafirmarse el derecho a la ciudad y sus posibilidades, el derecho a la vivienda de calidad, y adecuada a las necesidades de cada familia, que contribuya a superar los problemas de: pobreza, precariedad, segregación e irregularidad que afectan a la región, a través de programas integrales de vivienda social y desarrollo urbano, que incluyan el acceso a financiamiento y subsidio, viviendas que satisfagan las condiciones de confort, seguridad y salubridad, suelo urbano, servicios de agua potable, electricidad, saneamiento y equipamientos para la educación, salud, recreación, acceso a espacios comunitarios y conectividad de estos asentamientos con la ciudad.
4. Que es necesario mejorar la calidad de vida y contribuir a la inclusión urbana y social de los hogares de los segmentos más pobres de la población, haciendo énfasis en los que se encuentran en situación irregular.
5. Que la región es escenario de desastres causados por la ocurrencia de fenómenos naturales y de origen antropogénico, y que ante la vulnerabilidad de los sitios, genera mayores riesgos, en particular sobre los asentamientos precarios e irregulares.
6. Que continúa siendo necesario encontrar alternativas para ampliar las oportunidades de acceso a una vivienda adecuada, donde los habitantes sean sujetos activos de la construcción social.
7. Que es necesario consensuar normas y procedimientos que permitan a los países manejar criterios técnicos comunes en los temas inherentes a la calidad y la productividad en el campo del hábitat social.



8. Que se hace necesario redefinir las estrategias para integrar el tema de la equidad en una nueva agenda urbana para el desarrollo, que profundice las políticas ya implementadas para lograr una sociedad cada vez más incluyente, democrática y participativa, con políticas sociales integrales de hábitat, trabajo, desarrollo social, ambiente, salud, educación, entre otros.
9. Que es necesario fomentar una mayor participación de los países que conforman América Latina y el Caribe, en los asuntos relacionados a MINURVI.
10. Que resulta necesario continuar con el compromiso de los gobiernos en el cumplimiento de las metas 10 y 11 del objetivo 7, de los Objetivos de Desarrollo del Milenio adoptados en la Asamblea General de las Naciones Unidas en la cumbre del 2000, y aunar una posición regional con vista a Hábitat III.

Reconociendo:

1. El constante aporte y colaboración de la Comisión Económica para América Latina y el Caribe (CEPAL) en la implementación de los acuerdos de MINURVI, materializado en el apoyo brindado para la elaboración de documentos temáticos, así como en la realización de seminarios y cursos de capacitación.
2. El apoyo brindado por la Oficina Regional del Programa de las Naciones Unidas para los Asentamientos Humanos (ONU-HÁBITAT) en las tareas de MINURVI.
3. El destacado trabajo de los países que formaron parte del Comité Ejecutivo, en el período 2013-2014 y, en particular de Argentina, a cargo de la Secretaría Técnica de MINURVI.
4. La hospitalidad de las autoridades de México, y en especial la excelente organización de la reunión por parte de la Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano y la Comisión Nacional de Vivienda, en su calidad de anfitriones de esta Asamblea.

Los Ministros y Autoridades Máximas de la Vivienda y el Urbanismo de los países latinoamericanos y del Caribe, participantes en esta Asamblea General.

Acordamos:

1. Fomentar el desarrollo de políticas urbanas que tengan como objetivo integrar a la población de los asentamientos irregulares, brindando acceso a la tierra servida, con obras de infraestructura urbana, equipamiento comunitario y saneamiento ambiental, promoviendo el fortalecimiento de su capital humano y social.
2. Reconocer y reivindicar el rol insustituible de los gobiernos nacionales en el ordenamiento territorial y el desarrollo urbano sostenible, en el marco del balance urbano-rural.
3. Fomentar el diseño, la construcción y operación de viviendas adecuadas y accesibles de manera sustentable, vinculadas al contexto urbano y rural, con acceso a servicios de



calidad, infraestructura y equipamiento que propicie la edificación y la restauración del tejido social.

4. Avanzar en la elaboración de informes nacionales, a fin de contar con insumos para elaborar un documento regional para ser presentado en Hábitat III.
5. Continuar trabajando en la matriz elaborada por CEPAL y ONU-HÁBITAT, la cual nutrirá el Informe Regional a ser presentado en Hábitat III, para lo cual, se deberán realizar reuniones periódicas ya sea de forma virtual o presencial.
6. Establecer metodologías homogéneas e indicadores, que permitan comparar el desempeño de las ciudades, para optimizar las estrategias regionales y apoyar su fortalecimiento a través de la cooperación.
7. Atender la demanda habitacional con multiplicidad de herramientas de producción, financiamiento y subsidio, con seguridad en las diferentes formas de tenencia.
8. Elaborar estrategias de gestión de riesgos en los asentamientos humanos, frente a los desastres naturales y antrópicos. La reducción de la vulnerabilidad a las amenazas a través de ordenamiento territorial y el dictado de normativas, diseño y tecnologías constructivas.
9. Reducir el impacto ambiental de las ciudades de manera integral, a través del ordenamiento territorial, de movilidad urbana de calidad y de políticas concurrentes.
10. Valorar expresamente los aportes de la población organizada en distintas formas a la construcción social del hábitat.
11. Fomentar la construcción, el financiamiento y el mantenimiento de suficientes espacios públicos en todas las zonas de las ciudades, que brinden oportunidades de recreación, accesibilidad física y servicios de agua potable, saneamiento y recolección y gestión de desechos sólidos, adecuado para todos.
12. Fomentar la investigación, el intercambio y el aprovechamiento de experiencias positivas y negativas de todos los países.
13. Apoyar la propuesta de inclusión de la meta urbana en los Objetivos del Desarrollo Sustentable (ODS), que contemple los desafíos de las ciudades latinoamericanas y del Caribe, especialmente lo que concierne a ser socialmente inclusivas y sostenibles.
14. Actualizar el Plan de Acción Regional para América Latina y El Caribe (Estambul +5), considerando los compromisos y prioridades de la región y aquellos compromisos que se adopten en Hábitat III sobre los asentamientos humanos en América Latina y el Caribe.



15. Encomendar al Comité Ejecutivo de MINURVI las siguientes tareas:

- a. Continuar trabajando en la elaboración del Informe Regional, para ser presentado en HÁBITAT III.
- b. Seguir en comunicación con ONU-HÁBITAT, en relación con los acuerdos alcanzados, para que sean considerados como insumos para el documento que se está preparando de cara a la presentación de Hábitat III.
- c. Continuar trabajando con los siguientes temas:
 - Construcción de vivienda, barrio sustentable;
 - Reconversión urbana y rehabilitación de stock;
 - Prevención de desastres;
 - Movilidad urbana sustentable, es decir, gestión de la demanda de viajes, consolidación de sistemas de transporte masivo, fomentar la interconectividad, infraestructura para el transporte no motorizado y diseño de calles completas.
- d. Mantener el compromiso de avanzar en cada país con el tema déficit habitacional.
- e. Realizar la primera reunión del Comité Ejecutivo en Noviembre de 2014 en la Ciudad de Buenos Aires, Argentina.

16. Integrar hasta la XXIV ASAMBLEA MINURVI el Comité Ejecutivo con la siguiente composición:

Presidencia: Jamaica.
Secretaría General: México.
Secretaría Técnica: Argentina.

La subregión de Centroamérica y México estará representada por Nicaragua y Costa Rica, y este último actuará como punto focal de la subregión.

La subregión del Caribe estará representada por Cuba y Barbados, y este último actuará como punto focal de la subregión.

La subregión de Sudamérica estará representada por Chile y Ecuador, y este último actuará como punto focal de la subregión.

Los países designados como punto focal, se comprometen a trabajar para incrementar la participación de los países de la subregión en las actividades de la Secretaría Técnica.

17. Se propone y aprueba realizar la XXIV ASAMBLEA MINURVI (2015) en Jamaica.



XXIII GENERAL ASSEMBLY OF MINISTERS AND HIGH LEVEL AUTHORITIES OF HOUSING AND URBAN DEVELOPMENT IN LATIN AMERICA AND THE CARIBBEAN

Mexico City

20, 21 and August 22, 2014

DECLARATION OF MEXICO

Considering:

1. That the General Assembly of Ministers and High Level Authorities of Housing and Urban Development in Latin America and the Caribbean (MINURVI), is the main forum for political consultation, coordination and regional cooperation in the areas of housing and urban development and sustainable urban land management, with the objective to gradually find solutions to the problems of the habitat for the people of the region.
2. That human settlements should guarantee integrated development of its inhabitants.
3. That we should reaffirm the right of access to the city and its possibilities, the right to adequate and quality housing for each family, which contributes to improving the problems of poverty, insecurity, segregation and the various irregularities affecting the region, through comprehensive social housing and urban development programmes that incorporate access to housing finance and subsidies, that satisfy the conditions for comfort, safety and sanitation, urban land management, potable water, electricity, sanitation as well as facilities for education, health, recreation, access to community spaces and connectivity of these settlements to the city.
4. That it is necessary to improve the quality of life and contribute to the urban and social inclusion of households in the poorest segments of the population, particularly those who are in a situations of informal settlements.



5. That the region is vulnerable to disasters occurring as a result of natural and man made causes, that create threats with respect to their locations. This generates in risks particularly in the relation to insecure or informal settlements located in areas where conditions are most vulnerable.
6. That it continues to be necessary to find alternatives to widen opportunities for access to adequate housing and to ensure that inhabitants are active participants of social construction.
7. That it is necessary to have a consensus on the norms and procedures that enable countries to manage common technical criteria related to quality and productivity in the area of social housing.
8. That it is necessary to redefine the strategies to integrate the issue of equity in a new urban agenda that strengthens policies that are already being implemented to achieve an increasingly democratic and participatory society with integrated social housing policies inclusive of labour , social development, environment, health and education.
9. That it is necessary to encourage greater participation of the countries of Latin America and the Caribbean, in matters related to MINURVI.
10. That it is necessary to continue the commitment of governments in meeting Goal 7, targets 10 and 11 of the Millennium Development Goals adopted by the General Assembly of the United Nations Summit in 2000., and put forward a regional position in view of Habitat III,

Recognizing:

1. The consistent support and collaboration of the Economic Commission for Latin America and the Caribbean (ECLAC) in implementing agreements reached at MINURVI, embodied in its support in the development of thematic documents, as well as, the hosting of seminars and training courses.
2. The support provided by the Regional Office of the United Nations Human Settlements Programme (UN-HABITAT) to MINURVI tasks.



3. The outstanding work of the countries that were part of the Executive Committee in 2013-2014 particularly, Argentina that is in charge of the Technical Secretariat of MINURVI.
4. The hospitality of the Mexican authorities, and especially the excellent organization of the meeting by the Minister of Agrarian, territorial and Urban Development and the National Housing Commission, in its capacity as host of this Assembly.

The Ministers and High Level Authorities of Housing and Urban Development in Latin American and Caribbean countries, participating in this General Assembly.

Agree to:

1. Encourage the development of urban policies that have as an objective the integration of the population of informal settlements, providing access to service lots with urban infrastructure, community facilities and environmental sanitation and promote the strengthening of their human and social capital.
2. Recognize and reemphasize the institutional role of the National Governments in land use zoning, and urban sustainable development within the framework of urban-rural balance.
3. Promote the design, construction and delivery of quality housing that is sustainable and linked to the urban context, with access to services, infrastructure and facilities conducive to the building and restoration of social ties that is environmentally friendly.
4. Advance the development of national reports, for incorporation in a regional document for presentation at Habitat III.
5. Continue to work on the matrix produced by ECLAC and UN-HABITAT, which informs the Regional Report to be presented at Habitat III, for which meetings should be held periodically (bi-monthly, tri-monthly) virtually or in person.



6. Establish uniform methodologies and indicators to allow for the comparison of the performance of cities, in order to improve regional strategies and support their strengthening through cooperation.
7. Respond to the demand for housing using multiple tools for the provision of financing and subsidies while facilitating security of tenure in various forms.
8. Develop strategies for the management of risks to human settlements, in the face of natural disasters caused by natural events and the reduction of vulnerability and threats territorial zoning and appropriate standards in relation to the design and construction technologies.
9. Reduce the environmental impact of cities in an integrated manner, through territorial zoning and associated policies and the provision of quality public transportation to facilitate efficient mobility.
10. Value the different ways in which the population contributes to the development of their Habitat.
11. Foster the construction and maintenance of adequate public spaces in all zones of the city that provide opportunities for adequate access to recreation, potable water, sanitation and the disposal of solid waste by all (Competence of Local Administrations).
12. Foster research and exchange of the positive and negative experiences of all countries.
13. Support the proposal for the inclusion of a sustainable Urban Development Goal (SUG) which takes into account the challenges of Latin American and Caribbean countries particularly as it relates to social inclusion and sustainability.
14. Update the Regional Plan of Action for Latin America and the Caribbean (revisit the commitments made under the thematic areas for (Istanbul+ 5), on human settlements in Latin American and the Caribbean.
15. Define the participation of international organizations and intermediate bodies (local government) in future MINURVI General Assemblies.



Instruct the Executive Committee of MINURVI to undertake the following tasks:

- a) Continue working on the development of the Regional Report, to be presented at HABITAT III.
- b) Communicate with UN – Habitat in relation to agreements achieved in order for them to be taken into consideration as an input in the document being prepared for presentation at Habitat III
- c) Continue to work with the following topics:
housing-construction, sustainable neighbourhood; and rehabilitation of the urban - dilapidated stock, disaster prevention;
- d) *Urban sustainable mobility, consolidation of transportation systems, foster inter-connectivity, infrastructure for non motorized transportation, road designs*
- e) Maintain commitment to make progress on the issue of "housing deficit" in each country.
- f) To celebrate the first meeting of the Technical Secretary in November 2014 in Buenos Aires, Argentina.

Establish the Executive Committee of the XXIVMINURVI GENERAL ASSEMBLY as follows:

President: Jamaica

Secretary General; Mexico

Technical Secretariat; Argentina

The subregion of Central America and will be represented by Nicaragua and Costa Rica, and the latter act as the focal point of the subregion.

The subregion of the Caribbean is represented by Cuba and Barbados, and the latter act as the focal point of the subregion.

The sub-region of South America will be represented by Chile, and Ecuador the latter act as the focal point of the subregion.

Countries designated as focal commit to work to increase the participation of the countries of the subregion in the activities of the Technical Secretariat.

It is approved that the XXIV MINURVI ASSEMBLY XXIV will be hosted by Jamaica in 2015.



En la Ciudad de México, a los 22 días del mes de agosto de 2014.

Patricia Palenque

Coordinadora del Programa de Mejoramiento
de Barrios
ARGENTINA

Denis Kellman M.P.

Minister of Housing, Lands and Rural
Development
BARBADOS

Inés da Silva Magalhães

Secretaria Nacional de Habitación del
Ministerio de las Ciudades
BRASIL

Paulina Saball

Ministra de Vivienda y Urbanismo
CHILE

Rosendo Pujol Mesalles

Ministro de Vivienda y Asentamientos
Humanos
COSTA RICA

Samuel Carlos Rodiles Planas

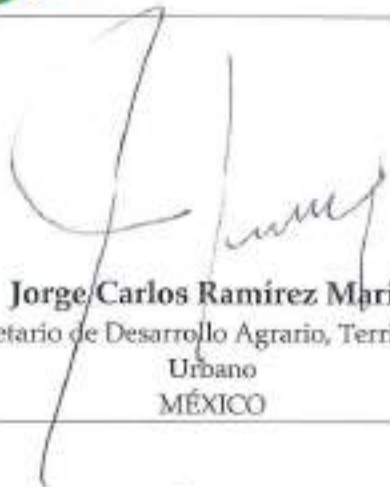
Presidente del Instituto de Planificación Física
CUBA

Harry Adam

Director Ejecutivo de Unité de Construction
de Logements et de Bâtiments Publics
HAITI

Morais Guy

Minister of Transport Works and Housing
JAMAICA



Jorge Carlos Ramirez Marin
Secretario de Desarrollo Agrario, Territorial y
Urbano
MÉXICO



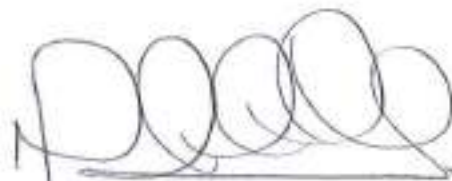
Rubén Dario Paredes Cortez
Subsecretario de Vivienda
ECUADOR



Francisco Knapps
Ministro- Secretario Ejecutivo de la Secretaría
Nacional de la Vivienda y el Hábitat
PARAGUAY



Francisco Beltrame Echeverría
Ministro de Vivienda, Ordenamiento Territorial y
Medio Ambiente
URUGUAY



Guillermo Antonio Arana
Presidente del Fondo de la Vivienda de
Nicaragua
NICARAGUA

Ricardo Antonio Molina Peñaloza
Ministro del Poder Popular para Vivienda y
Hábitat de la República Bolivariana de Venezuela
VENEZUELA



Ali Asgar
Special Advisor Ministry of Housing of
Trinidad and Tobago
TRINIDAD & TOBAGO



Reginald Austrie
Minister of Lands Housing Settlements and
Water Resource Management
DOMINICA