

Noticias en Desarrollo

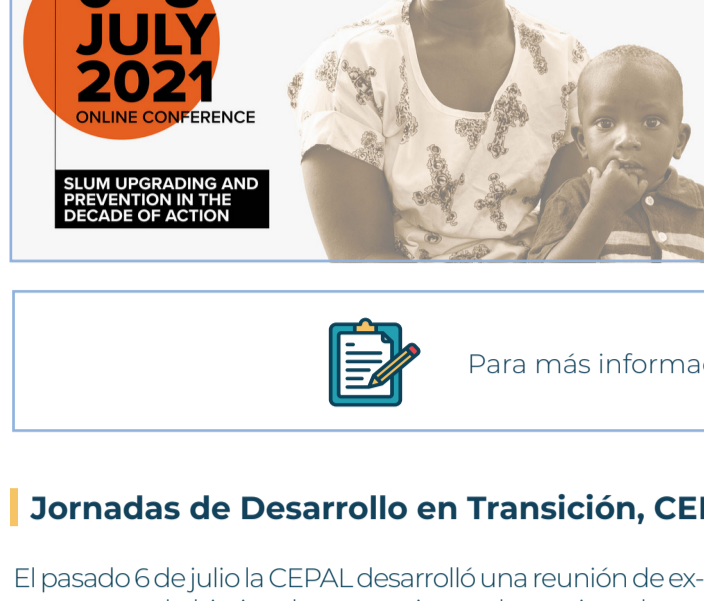
Lanzamiento del Estado global de la Política Nacional Urbana 2021

La Política Urbana Nacional (PNU) es un instrumento que facilita el logro del desarrollo urbano sostenible como una responsabilidad compartida entre países, regiones y ciudades. A raíz de la crisis del COVID-19, la escala y la urgencia de los desafíos urbanos se han hecho evidentes y han dado protagonismo a las PNU. El evento de alto nivel, desarrollado el pasado 25 de junio, tuvo como objetivo lanzar el Informe sobre el estado global de la política urbana nacional 2021 y discutir los hallazgos claves de dicho informe, reflexionando sobre las experiencias de los países con la participación de ministros de desarrollo urbano de diferentes continentes, expertos urbanos y representantes de asociaciones de gobiernos locales. El informe es un proyecto de colaboración de la OCDE, ONU-Hábitat y Cities Alliance, y un resultado clave del Programa Nacional de Política Urbana, una asociación global lanzada en 2016 en la Conferencia Hábitat III.



Para más información sobre el evento y el informe, [click aquí](#)

Evento Online "Slum Upgrading and Prevention in the Decade of Action"

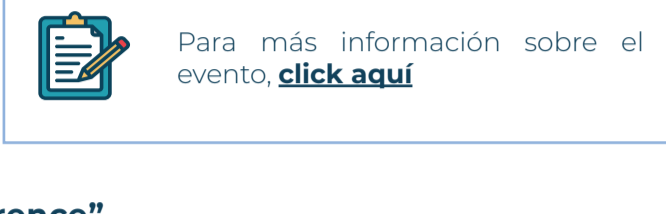


La Organización de Estados de África, el Caribe y el Pacífico (OACPS), la Comisión Europea y ONU-Hábitat celebraron la 4ª Conferencia Tripartite Internacional sobre "Mejoramiento y prevención de barrios marginales en la Década de Acción". El evento se desarrolló el 6 y 8 de julio en el marco del diálogo de política global del Programa participativo de mejoramiento de barrios marginales (PSUP) implementado en 190 ciudades en 40 países de África, el Caribe y el Pacífico y reunió a líderes mundiales, nacionales, urbanos y comunitarios para evaluar los avances en la transformación de los asentamientos informales. Las contribuciones se plasmarán en una publicación mundial sobre "Situación de los asentamientos informales y barrios marginales y soluciones para un mejor futuro urbano para todos".

Para más información sobre el evento, [click aquí](#)

Jornadas de Desarrollo en Transición, CEPAL

El pasado 6 de julio la CEPAL desarrolló una reunión de expertos con el objetivo de proporcionar alternativas de solución a las problemáticas más apremiantes en la región, después de que se haya registrado una caída del 7,7% del PIB, y la pérdida de más de un millón de vidas durante la pandemia. La jornada tuvo como temas de discusión la integración regional y las cadenas de valor mundiales, los sistemas de protección social, la equidad de género, la atención sanitaria primaria, y las asociaciones regionales e internacionales. Los líderes económicos y políticos de Europa y Latinoamérica intercambiaron sus perspectivas acerca de cómo allanar el camino de la recuperación, y se profundizaron algunos estudios de caso basados en las experiencias de Brasil, Panamá y Paraguay.



Para más información sobre el evento, [click aquí](#)

Evento Online "G20 Circular Cities Conference"



Las ciudades y regiones que comparten desafíos y objetivos hacia sociedades más verdes, más inclusivas y sostenibles para todos, tienen un papel clave que desempeñar en la transición hacia una economía circular y neutral en carbono. En ese sentido, la Presidencia italiana del G20, la OCDE y el Green Building Council Italia realizaron esta conferencia el próximo 12 de julio, con el fin de estimular una reflexión sobre cómo acelerar la transición de la economía circular a través de la coordinación entre los niveles de gobierno. La Conferencia se benefició de las contribuciones del PNUMA - Programa de las Naciones Unidas para el Medio Ambiente, la Comisión Europea, el Banco Europeo de Inversiones, la Fundación Ellen MacArthur, representantes de ciudades y delegados del G20.

Para más información sobre la conferencia, [click aquí](#)

Foro Político de Alto Nivel sobre Desarrollo Sostenible

Este foro es la plataforma central de las Naciones Unidas para el seguimiento y la revisión de la Agenda 2030 para el Desarrollo Sostenible y sus 17 Objetivos de Desarrollo Sostenible. Este año, el foro se celebrará del martes 6 de julio al jueves 15 de julio bajo los auspicios del Consejo Económico y Social, y el tema será "Recuperación sostenible y resiliente de la pandemia COVID-19 que promueve las dimensiones económica, social y ambiental del desarrollo sostenible: construyendo un camino inclusivo y efectivo para el logro de la Agenda 2030 en el contexto de la década de acción y entrega para el desarrollo sostenible". ONU-Hábitat acogerá eventos paralelos como: "Personas sin hogar, ODS 1 y recuperación sostenible de COVID-19: pobreza dejada atrás"; "Enfoques territoriales para sistemas alimentarios inclusivos y resilientes"; "Construyendo la resiliencia de las ciudades para la recuperación socioeconómica de la pandemia COVID-19 y el logro de los ODS", entre otros.



Para más información sobre el foro, [click aquí](#)

Titulares destacados del sector

Primer Semestre de 2021 histórico en compra de vivienda para Colombia

El sector vivienda sigue rompiendo récords gracias a la estrategia de reactivación impulsada por el Gobierno del presidente Iván Duque. Durante el primer semestre de 2021, según datos revelados por Galería Inmobiliaria, se registraron 109,342 unidades de vivienda nueva comercializadas en el país. Para el Ministro de Vivienda, Ciudad y Territorio, Jonathan Malagón, "Es la primera vez en la historia de Colombia que se compran más de 100 mil viviendas VIS y No VIS en los primeros 6 meses del año. Así, el de 2021 se convierte en el mejor primer semestre de la historia para la comercialización de vivienda (...). Estos resultados demuestran que la reactivación es una realidad, y que el mercado de la vivienda en nuestro país ha alcanzado una escala de ventas sin precedentes".

[Click aquí para mayor información](#)

Panamá impacta a más de 5 mil familias con viviendas, legalización y Fondo Solidario

Durante el período del 1 de julio de 2020 al 30 de junio de 2021, más de 5.000 familias en el país han sido beneficiadas con la gestión del Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial (MIVIOT), con casas nuevas, legalización de terrenos y el Fondo Solidario de Vivienda para su primer hogar. De acuerdo con el Informe a la Nación, que recopila la ejecución anual, tareas y proyectos, se han entregado casi 2.000 soluciones habitacionales, que se desglosan en 300 del programa de Mejoramiento Habitacional y 1.582 de licitación. El MIVIOT tiene entre sus logros más trascendentales la descentralización que ha permitido la disminución de aprobaciones en la sede central de Panamá y permitir a regionales trabajar con mayor autonomía.

[Click aquí para mayor información](#)

Diálogo Nacional por la Vivienda y la Ciudad convocado en Chile presenta 20 medidas para reducir déficit habitacional

El ministro de Vivienda y Urbanismo, Felipe Ward, junto al subsecretario de la cartera, Guillermo Rolando, presentaron las 20 medidas para reducir el déficit habitacional y atender la situación de campamentos, parte del Plan de Acción resuelto tras el Diálogo Nacional por la Vivienda y la Ciudad, que convocó a representantes de la academia, gremios, dirigentes sociales, sociedad civil, parlamentarios, fundaciones y centros de estudio, para avanzar en soluciones concretas y aplicables en el corto plazo. Las 20 medidas incluyen de Planificación Urbana, Gestión de Suelo y Financiamiento, Normativa, Institucionalidad y Reducción de Tiempos, y de Integración y Equidad Urbana.

[Click aquí para mayor información](#)

Ecuador firma acuerdos ministeriales para simplificar trámites

A un mes sobre su gestión, el ministro de Desarrollo Urbano y Vivienda Darío Herrera, luego de un diagnóstico general sobre el déficit de vivienda en el Ecuador, así como el análisis de los procesos para la calificación de los proyectos de vivienda VIS y VIP, derogó siete (7) instrumentos legales, con el objetivo de simplificar trámites en el proceso de calificación de los proyectos de vivienda, reducción de tiempos que repercuten en el desarrollo inmobiliario, así como en la entrega de soluciones habitacionales a las familias ecuatorianas. Los Acuerdos Ministeriales firmados se enfocan en atender los requerimientos de vivienda según las necesidades reales de las familias, tanto en terreno propio del beneficiario como en terreno urbanizado por el Estado o de propiedad del constructor.

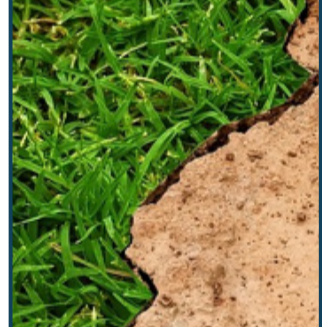
[Click aquí para mayor información](#)

Uruguay presentó el Sistema de Información Territorial (SIT) y el proyecto de Infraestructura de Información Geoespacial a Catastro (IIGOT)

El Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial presentó ante Catastro nacional esta herramienta, que constituye un elemento fundamental para la toma de decisiones con información actualizada. Su objetivo es convertirse en una red donde las diferentes instituciones vinculadas a la temática produzcan y compartan información geoespacial de manera eficaz y eficiente. En el evento, los titulares del Ministerio expresaron que uno de los propósitos es colaborar con las instituciones vinculadas a temáticas de ordenamiento territorial, algunas de las cuales ya tienen importantes avances, para que a partir del SIT y de la IIGOT se acceda a información geoespacial para la toma de decisiones informadas, relacionadas con la planificación y gestión del territorio.

[Click aquí para mayor información](#)

Lecturas y recursos recomendados



Libertun, Nora (2021). Tres Factores que Impiden a las Mujeres Acceder al Crédito para la Vivienda.

En todos los países de ALC, las mujeres tienen menor probabilidad de poseer tierras y en incluso cuando las mujeres incumplen menos en sus pagos que los varones, el acceso al crédito para la compra de una vivienda para una mujer es más complicado. Según el BID, esto se debe a tres barreras principales: i) Ingresos precarios y dificultad de demostrar una fuente constante y estable de ingresos, ii) Burocracia excesiva y mayor carga de trabajo, y iii) Falta de conocimiento de productos y servicios financieros. Para superar y romper estas barreras, las instituciones financieras podrían desempeñar un papel importante en la mejora del acceso de las mujeres a los créditos para la vivienda. Esto, pues apoyar que las mujeres puedan administrar su riqueza genera sociedades más prósperas, dinámicas y justas a la vez que reduce la desigualdad y la exclusión social.

[Ver artículo completo aquí](#)



Amico, Claudia; Nalesso, Mauro; Llosa, Gonzalo; Hernán; Tello (2021). ¿Cómo Mejorar la Planificación Urbana y la Gobernanza del Agua Mediante el Fortalecimiento de la Gestión Hídrica en las Ciudades?

El divorcio entre la planificación territorial y la gestión hídrica afecta de múltiples formas a la población. Por ejemplo, en los barrios de origen informal del área metropolitana de Lima y Callao, más de un millón de personas dependen de camiones cisterna como única opción para abastecerse de agua. Adicionalmente, el cambio climático está detrás del aumento de los periodos de sequía, los cuales provocan la disminución de los caudales medios de los tres ríos que abastecen esta zona, produciendo problemas graves de abastecimiento. Para solucionar este problema, se ha adoptado el proyecto "Apoyo a la Plataforma Nacional de Ciudades Sostenibles y Cambio Climático en Lima", el cual ha incorporado todas las variables necesarias para la planificación urbana, como la disponibilidad hídrica, infraestructura, escenarios de cambio climático, crecimiento poblacional y cambios en el uso de suelo, y ha consolidado un compromiso institucional de todos los actores involucrados, fortaleciendo la gestión hídrica.

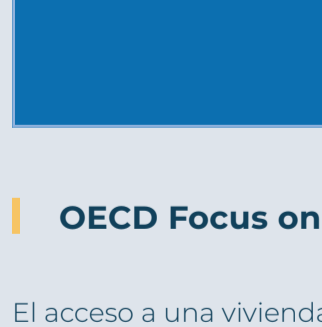
[Ver artículo completo aquí](#)



Apella, Ignacio (2021). Cuando tengamos 64 años ¿será demasiado tarde?

Los países de América Latina se encuentran en plena transición demográfica hacia una población más envejecida como resultado de un aumento lento pero sostenido de la esperanza de vida y una caída de la fecundidad. Este envejecimiento poblacional plantea importantes desafíos para la política pública, pues los países necesitan enriquecerse antes de volverse viejos. Pese a esto, hasta el momento, los países latinoamericanos no están aprovechando completamente el bono demográfico, en tanto la tasa de ahorro promedio para la región es tan solo el 15% del PIB. En este sentido, es urgente que los países comiencen a discutir políticas no solo dirigidas a lograr una contención del gasto social, sino a aprovechar mejor el bono demográfico.

[Ver artículo completo aquí](#)



Ferreira, Francisco (2021). Desigualdad en tiempos de la COVID-19. Fondo Monetario Internacional. Finanzas & Desarrollo.

El grave impacto de la pandemia de COVID-19 se ve claramente en las cifras: más de 31 millones de muertes, por el momento; 120 millones de personas en la indigencia, y una enorme recesión mundial. A medida que aumentan el sufrimiento y la pobreza, algunos datos muestran un alza en la otra punta: el patrimonio de los multimillonarios. Tras una caracterización de las medidas de desigualdad de ingreso, y una síntesis de cómo la pérdida de empleo ha sido el efecto más devastador en la agudización de dicho fenómeno, el autor explica que muchas de las políticas monetarias ejecutadas para aliviar las necesidades de liquidez terminaron por elevar el valor de los activos que se concentra entre los más acaudalados. No obstante, afirma que aún es necesario profundizar en esta línea de investigación, y que las estimaciones preliminares apuntan a que corregir las brechas estructurales de la desigualdad podría tardar más de una generación.

[Ver artículo completo aquí](#)

Para tener en cuenta

Declaración conjunta de los expertos en derechos humanos de las Naciones Unidas para el Día Mundial del Medio Ambiente

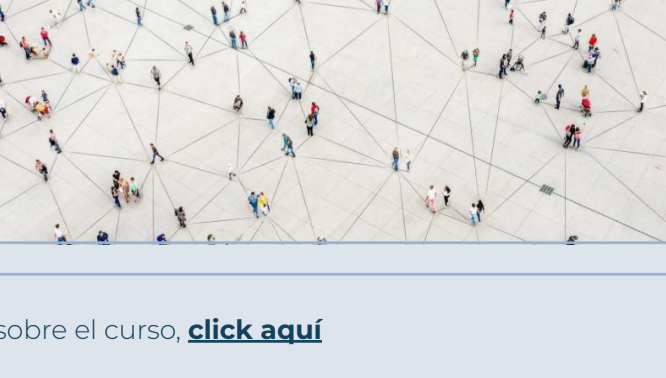


El 5 de junio de 2021, con ocasión del día mundial del medio ambiente, un grupo de cerca de 50 expertos liderado por el Relator Especial sobre los derechos humanos y el medio ambiente, David R. Boyd, elevó ante las Naciones Unidas la solicitud de reconocer formalmente como un derecho humano, el derecho al medio ambiente limpio, seguro, saludable y sostenible. Esta iniciativa busca no sólo hacerle frente a la pandemia, sino proteger a la población más vulnerable frente a los factores que provocan los trastornos climáticos, la contaminación tóxica, la pérdida de biodiversidad y las enfermedades zoonóticas.

Para más información sobre la declaración, haga [click aquí](#)

OECD Focus on Housing

El acceso a una vivienda asequible y decente es vital para la buena salud, las oportunidades laborales y la satisfacción con la vida, mientras que construir con altos estándares ambientales y modernizar las viviendas existentes es clave para alcanzar los objetivos climáticos. Por esta razón, durante el 14 al 18 de junio, la OECD realizó un foro orientado a discutir las políticas de asequibilidad de vivienda. El foro contó con la participación del Secretario General de la OCDE, el Ministro de Infraestructura Sostenible y Movilidad de Italia, y el Director de estudios de políticas del departamento económico de la OECD.



Para más información y acceder al material del foro, [click aquí](#)

El derecho a la vivienda, a la luz de las medidas preventivas tomadas en California durante la pandemia



El alcalde de Sacramento, California adoptó una medida que obliga al Estado a proveer una solución de vivienda para la población que vive en la indigencia, problemática que se ha agudizado con la crisis económica generada por la pandemia, y que es un fenómeno que ya se había acentuado en todo el Estado de California desde el alza de precios de la finca raíz. Por ser la primera de estas normas, en alcance, en los Estados Unidos, se ha profundizado el debate público acerca del derecho a la vivienda, y el diseño de los instrumentos jurídicos para su exigibilidad y protección.

Para más información sobre la noticia en el New York Times, [click aquí](#)

Primer curso online "La ciudad de los 15 minutos". Federación Iberoamericana de Urbanistas

Este curso virtual, financiado por el ayuntamiento de Barcelona, bajo la coordinación de la Fundación Movilidad Sostenible está dirigido a urbanistas, profesionales de la planificación de la ciudad, profesionales de la planificación de la movilidad, arquitectos, geógrafos, ambientólogos, ingenieros, sociólogos, politólogos, y empleados públicos de los países iberoamericanos. Tendrá una duración de 40 horas entre el 13 de octubre al 15 de diciembre de 2021.

Para más información sobre el curso, [click aquí](#)

Si tiene preguntas o está interesado en alguna de las actividades mencionadas, no dude en escribir a minurvi-lac@minvivienda.gov.co.