



Noticias en Desarrollo

Libro MINURVI - ONU Hábitat: "Políticas de vivienda y desarrollo urbano en América Latina y el Caribe en el marco del Covid-19"

La emergencia ocasionada por la pandemia global ha puesto a prueba a todos los gobiernos de la región, que han tenido que asumir grandes retos para contrarrestar su impacto. Lo anterior lo han hecho desplegando todas sus capacidades en el diseño e implementación de medidas efectivas para proteger la salud y vida de las familias y para preservar el mantenimiento de condiciones dignas y adecuadas de vivienda y hábitat principalmente en los asentamientos más vulnerables. Si bien la superación de dicho desafío aún no ha culminado, es un momento propicio para reflexionar sobre las medidas de política que han permitido a los gobiernos enfrentar este reto y las lecciones derivadas.

En un esfuerzo conjunto entre la presidencia de MINURVI y ONU Hábitat, en el primer trimestre del 2021 saldrá a la luz este ejemplar que recogerá las medidas de política pública tomadas en algunos países de la región en el primer semestre del 2020, para enfrentar la emergencia desde el sector de vivienda y hábitat, así como los principales retos y lecciones aprendidas a partir de esta experiencia.

Seguimos recibiendo postulaciones al Premio MINURVI a Mejores Prácticas

La primera edición del Premio MINURVI es un reconocimiento que celebra y destaca programas o proyectos que resaltan los valores de la Organización, como el trabajo con la comunidad, el fortalecimiento y avance del sector edificatorio, y la generación de espacios sostenibles. Con el apoyo de varios aliados como ONU Hábitat, la Unión Interamericana para la Vivienda (UNIAPRAVI) y el Banco Interamericano de Desarrollo (BID), se decidió lanzar esta iniciativa de periodicidad anual, que tiene como fecha límite de postulación el 16 de octubre, y que busca encontrar propuestas innovadoras, relevantes y justificadas para el mejoramiento de la calidad de vida de los ciudadanos, en el ámbito de la vivienda, en las edificaciones que prestan servicios sociales y en el espacio público.



Para conocer los lineamientos y directrices del Premio, haga [click aquí](#), o visite la página web de MINURVI

Evento: Foro virtual de alta especialización "Herramientas para gestión de riesgos en carteras hipotecarias". Jueves 27 de agosto de 09:00 a.m. a 10:20 a.m. hora Col/Méx.

El encuentro, organizado por la Unión Interamericana para la Vivienda (UNIAPRAVI), tiene como objetivo analizar experiencias y buenas prácticas en países de América Latina y el Caribe, así como presentar propuestas y recomendaciones en el diseño e implementación de herramientas para gestión de riesgos en carteras hipotecarias en el contexto actual para hacer frente a los impactos de la crisis sanitaria generada por el COVID-19. El Foro busca abordar cuestiones relativas a las medidas implementadas por las entidades financieras para afrontar los riesgos de incumplimiento en carteras de crédito hipotecario tras los efectos económicos de la pandemia, y el impacto en las fuentes de financiamiento hipotecario, entre otras cosas.



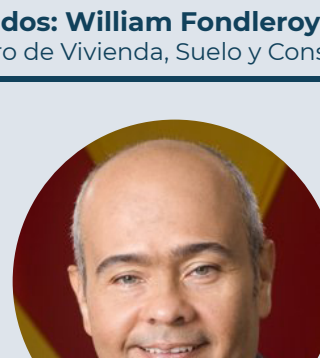
Para conocer la agenda del evento [click aquí](#)

Para registrarse en el encuentro hacer [click aquí](#)



Nuestra Red

Barbados: William Fondleroy Duguid Ministro de Vivienda, Suelo y Conservación



El pasado 22 de julio, la Primera Ministra de Barbados, Mia Mottley, anunció cambios en la estructura de su gabinete y la creación del nuevo Ministerio de Vivienda, Suelo y Conservación, nombrando a William Fondleroy Duguid como cabeza de dicha cartera. Duguid es político perteneciente al Partido Laborista de Barbados, cirujano oral, miembro del Colegio Real de Cirujanos y miembro del Parlamento de Barbados. Realizó sus estudios en Merrivale Preparatory School, Harrison College, Barbados Community College y en la Universidad de Gales College of Medicine. Fue vicepresidente del Consejo Ejecutivo Nacional, ex Secretario General y elegido candidato por el Partido Laborista para las elecciones constitucionales. Mantuvo el cargo de Ministro de Transporte, Obras y Conservación, desde 2018 hasta julio de 2020.



Titulares destacados del sector



Perú anuncia programa para entregar 80 mil viviendas en lo que resta del año 2020

El Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, anunció el diseño de un programa ambicioso y sin precedentes que permitirá que 80 mil familias puedan acceder a una vivienda digna y justa, promoviendo la compra o construcción de viviendas de interés social. La estrategia se basa en el programa Techo Propio, orientado a familias de escasos recursos que desean construir o comprar una casa, en el Nuevo Crédito Mivivienda, dirigido a las familias de ingresos medios, y en el Programa Nacional de Vivienda Rural, a través del cual se construyen casas bioclimáticas para las familias afectadas por heladas y friaje.

[Click aquí para mayor información](#)



Argentina presenta el Plan Nacional de Suelo Urbano

El jefe de Gabinete, y los Ministros de Desarrollo Territorial y Hábitat y del Interior, realizaron el anuncio oficial del lanzamiento del Plan Nacional de Suelo, el cual busca vincular la política de suelo con el desarrollo territorial para construir ciudades más compactas, equitativas y accesibles. El Plan, que apunta a la articulación de gobiernos provinciales y municipales, cuenta con cuatro ejes programáticos: el Programa Nacional de Producción de Suelo, el Programa Nacional de Capacitación y Asistencia Técnica, la Mesa Intersectorial de Política de Suelo y el Observatorio Nacional de Acceso al Suelo.

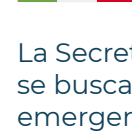
[Click aquí para mayor información](#)



Costa Rica invertirá en proyectos habitacionales para las familias más vulnerables

El Banco Hipotecario de la Vivienda, institución que trabaja de la mano con el Ministerio de Vivienda y Asentamientos Humanos, hará una inversión en nueve proyectos habitacionales para mil 255 familias. Para la ministra Irene Campos, el banco tiene un rol fundamental en la sociedad costarricense, pues además de dotar de vivienda a las familias más necesitadas, las inversiones que realiza se traducen en una reactivación económica.

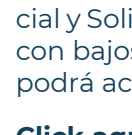
[Click aquí para mayor información](#)



México generará más de 286 mil empleos directos e invertirá más de 12 millones de pesos en acciones de vivienda

La Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano dio a conocer los programas a través de los cuales se busca garantizar el derecho de acceso a una vivienda adecuada. Entre ellos se encuentra la estrategia emergente de reactivación económica local y para atender a la población más necesitada, que realizará 165 mil acciones de vivienda a través de la entrega de subsidios directos de 30 mil y 90 mil pesos, el Programa Nacional de Reconstrucción y el Programa de Vivienda Social.

[Click aquí para mayor información](#)



República Dominicana anuncia acuerdo para impulsar mejoramiento y construcción de viviendas

El Ministro de Obras Públicas, Servicios y Vivienda, Iván Arias Durán, anunció, en el marco del Plan Nacional de Reactivación del Empleo, la creación del nuevo Fondo de Garantía para el Crédito de Vivienda Social y Solidaria (FOGAVISS). El FOGAVISS tiene por objetivo garantizar créditos a los sectores poblacionales con bajos niveles de ingresos y regiones con déficit habitacional. En este sentido, este grupo poblacional podrá acceder a dos tipos de créditos para mejoramiento de vivienda y autoconstrucción.

[Click aquí para mayor información](#)



Lecturas y recursos recomendados



Duque Franco, I., Ortiz, C., Samper, J., & Millan, G. (2020). Mapping repertoires of collective action facing the COVID-19 pandemic in informal settlements in Latin American cities. *Environment and Urbanization*.

En América Latina, las organizaciones de la sociedad civil han desarrollado un repertorio de acción colectiva, buscando dar respuestas inmediatas y de mediano plazo a la emergencia. El artículo tiene como objetivo mapear estas iniciativas e identificar enfoques estratégicos para abordar los problemas, a través del contacto directo, encuestas y etnografías con organizaciones sociales. Se concluye que el repertorio de respuesta de la sociedad civil es diverso, pero de alcance limitado, mientras se descuidan esferas cruciales de la informalidad, vitales para cultivar terrenos para una fase de recuperación saludable.

[Ver documento completo aquí](#)



Terraza, Horacio; Orlando, Maria Beatriz; Lakovits, Carina; Lopes Janik, Vanessa; Kalashyan, Anna. 2020. Handbook for Gender-Inclusive Urban Planning and Design. World Bank, Washington, DC. © World Bank.

La planificación y el diseño urbanos dan forma al entorno que nos rodea, y ese entorno, a su vez, da forma a cómo vivimos, trabajamos, jugamos, nos movemos y descansamos. Este manual tiene como objetivo iluminar las relaciones entre la desigualdad de género, el entorno construido y la planificación y el diseño urbanos, así como diseñar un menú de procesos y mejores prácticas simples y factibles para proyectos que construyan ciudades más inclusivas, para hombres y mujeres, para las personas con discapacidades, marginadas y excluidas.

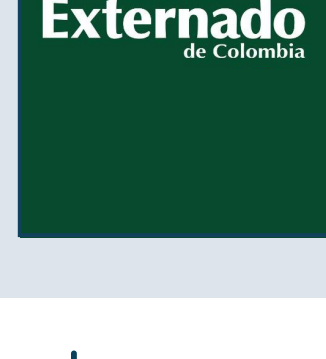
[Ver documento completo aquí](#)



Vera, F., Adler, V., Uribe, M.C. & Quintero, M.C. (2020). ¿Cómo se están preparando las ciudades de América Latina y el Caribe para una reapertura ante el COVID-19?. Banco Interamericano de Desarrollo (BID).

La reapertura de las ciudades es una etapa clave en la eventual recuperación del mundo luego de la pandemia causada por el COVID-19. El presente trabajo reflexiona sobre las implicaciones y mecanismos pensando en una reapertura gradual y responsable de las ciudades de América Latina y el Caribe post pandemia. Lo anterior, trayendo a colación los desafíos relacionados con la expansión del contagio, y con atenuar los efectos económicos. Para ello, los gobernantes locales y encargados de la toma de decisiones lideran el camino para encontrar formas de volver a encaminar a las ciudades de manera segura.

[Ver documento completo aquí](#)



Moreno López, N. M. (2020). Mejoramiento integral de barrios: estrategia para la reducción de la pobreza en asentamientos informales de Itagüí. Universidad Externado de Colombia.

El artículo expone los orígenes y antecedentes del concepto "Mejoramiento Integral de Barrios", los principales referentes de la aplicación de proyecto bajo esta metodología de intervención en Colombia, así como las intervenciones desarrolladas en el municipio de Itagüí, Antioquia. Como resultado, plantea las principales recomendaciones de política a la presente administración municipal, con el fin de que sean incorporadas en el ordenamiento jurídico y en los elementos de planificación municipal.

[Ver documento completo aquí](#)



Para tener en cuenta

COVID-19 Prácticas Urbanas y de Vivienda en América Latina y el Caribe

La Plataforma Urban Housing Practitioners Hub (UHPPH), en alianza con ONU-Hábitat y MINURVI busca identificar, proponer y difundir acciones e iniciativas en la región de América Latina y el Caribe en el contexto de la pandemia COVID19. Para ello, convoca a través de su plataforma Suelo Urbano a compartir acciones y orientaciones concretas en materia de Vivienda y Asentamientos Humanos en respuesta a las necesidades generadas por los efectos de la pandemia COVID19.



Los invitamos a compartir sus acciones haciendo [click aquí](#)



Si tiene preguntas o está interesado en alguna de las actividades mencionadas, no dude en escribir a admin@minurvi-lac.org.

